

ALLEGATO 3 - “Criteri di valutazione”

Criteri generali	
Oggetto dell'intervento	PUNTI
Relazione di inquadramento degli obiettivi dell'intervento. Analisi della coerenza progettuale con lo sviluppo/upgrade di una SSTPA in funzione della qualifica che si vuole raggiungere. Valutazione della coerenza espositiva e delle migliorie previste per il raggiungimento del livello progettato.	0 - 10
<i>punteggio massimo attribuibile</i> 10	
Analisi del contesto	
Inquadramento territoriale dell'intervento. Analisi della distanza da altre SSTPA, valutazione della vicinanza dell'intervento alla rete ten-t core o extended core, nonché valutazione dell'area di intervento (riqualificazione di siti abbandonati, inquinati ec...)	0 - 10
<i>punteggio massimo attribuibile</i> 10	
Documentazione progettuale	
Rappresentazione grafica dei documenti progettuali. Presenza di tutta la documentazione grafica utile per l'individuazione dell'opera da realizzare (Cartografia della situazione attuale dell'area oggetto dell'intervento, planimetrie degli interventi, ecc..) ovvero di tutte le lavorazioni. Valutazione del dettaglio architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare.	0 - 6
Criteri utilizzati per le scelte progettuali. Le relazioni generale e specialistiche dovranno contenere una illustrazione dei criteri seguiti e delle scelte effettuate per trasferire sul piano costruttivo le soluzioni spaziali, tipologiche, funzionali, architettoniche e tecnologiche previste dal progetto, la relazione contiene inoltre la descrizione delle indagini, rilievi e ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti.	0 - 10
Cronoprogramma dell'intervento. Valutazione dell'elaborato contenete le differenti fasi di esecuzione e l'indicazione delle attività da svolgersi in ciascuna fase, ripartite in funzione dell'anno di spesa.	0 - 4
<i>punteggio massimo attribuibile</i> 20	
Quadro economico	
Valutazione della documentazione economica presentata (computo metrico estimativo, quadro economico e costo complessivo dell'opera, ecc...) in relazione sia alla parte progettuale da finanziare che all'investimento complessivo.	0 - 10
Valutazione del piano finanziario, compresa la gestione della SSTPA fino a 10 anni dalla sua certificazione ESPORG	0 - 10
<i>punteggio massimo attribuibile</i> 20	
Totale punti massimi attribuibili 60	

Criteria ambientali	
Progettazione e Pianificazione	PUNTI
Per aree di nuova realizzazione: valutazione del sito prescelto (che minimizzi l'impatto ambientale, evitando aree ecologicamente sensibili). Per aree esistenti: misure gestionali adottate per la minimizzazione degli impatti in fase di realizzazione dei lavori	2
Efficienza Energetica	
Energia Rinnovabile (Interventi di autoproduzione di energia elettrica da fonti rinnovabili).	2
Illuminazione a LED	1,5
Interventi con disponibilità di energia elettrica per il raffreddamento degli automezzi pesanti	1,5
Colonnine per ricarica di mezzi pesanti	1,5
Materiali da Costruzione Sostenibili	
Materiali Riciclati. Realizzazione dell'infrastruttura con l'utilizzo di tecniche e materiali, elementi e componenti a basso impatto ambientale (es. impiego di materiali eco-friendly, dotati di certificazioni ambientali o l'impiego di materiali riciclati certificati).	2
Pavimentazioni Impermeabili. Impiego di pavimentazioni impermeabili per ridurre il deflusso sotterraneo al fine di evitare la lisciviazione delle acque piovane.	1,5
Gestione dei Rifiuti	
Raccolta Differenziata. Installazioni per punti di raccolta differenziata per promuovere il riciclaggio e la gestione sostenibile dei rifiuti	1
Piano di Riduzione dei Rifiuti	0,5
Spazi Verdi e Biodiversità	
Aree Verdi (Presenza progettazione per la realizzazione delle opere a verde)	1
Piantumazione di Alberi	1
Mobilità Sostenibile	
Stazioni di Ricarica per Veicoli Elettrici	0,5
Infrastrutture per il Car Sharing	0,5
Benessere e Comfort degli Utenti	
Aree di Riposo Confortevoli	0,5
Servizi Igienici Sostenibili	1
Certificazioni e Conformità	
Certificazioni Ambientali. Ottenere certificazioni ambientali riconosciute per garantire che l'area di sosta rispetti gli standard di sostenibilità, assicurandosi che tutte le attività e le strutture siano conformi alle normative ambientali locali e nazionali.	1
Monitoraggio e Gestione	
Piani di manutenzione e gestione	1
Totale punti massimi attribuibili	20

Criteri premiali	
Numero di stalli previsti in progetto	PUNTI
< di 30 stalli	0
da 31 a 50	4
> di 50	6
Sistema di gestione informatico	
Integrazione dei sistemi ICT delle singole SSTPA	6
Sono presenti i seguenti servizi opzionali	
Merci pericolose accettate nell'area di sosta, con parcheggio separato (minimo 10% degli stalli totali)	1
Per le regioni con condizioni meteorologiche rilevanti: attrezzatura per rimozione di neve e ghiaccio dagli automezzi pesanti	0,5
Lavaggio per automezzi pesanti, eventualmente anche con area per lavaggio della cisterna, sul posto o nelle vicinanze (entro 2 km)	0,5
Disponibilità di procedure tecniche di emergenza (ad esempio un servizio di riparazione nelle vicinanze) oppure presenza di un negozio di pezzi di ricambio e/o gommista sul posto o nelle vicinanze (entro 2 km)	1
Stazione di polizia nelle vicinanze (entro 2 km)	0,5
Area destinata ai mezzi di soccorso	0,5
Struttura ricettiva sul posto o nelle vicinanze (entro 1 km)	0,5
Ristorante aperto tutti i giorni 24 ore su 24, ovvero snack bar con pasti veloci, possibilmente con disponibilità di alimenti per diete particolari. Situato presso o vicino al sito (entro 2 km)	0,5
Possibilità di acquistare articoli da toilette sul posto	0,5
Lavanderia sul posto o nelle vicinanze (entro 2 km)	0,5
Negozi con possibilità di acquistare anche attrezzatura da lavoro di base, sul posto o nelle vicinanze (entro 2 km)	1
Assistenza medica e/o farmacia nelle vicinanze (entro 2 km)	0,5
Riparo dalla pioggia e dal sole per le persone nell'area di parcheggio eventualmente anche con strutture per il tempo libero per i conducenti	0,5
Totale punti massimi attribuibili	20